

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle § 720 OZ, § 3 zák. č. 116/1990 Zb.

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ : **OBEC VLČANY**
Zastúpená : správcom budovy s.č. 1547,Mgr. Mariánom Vargom, riaditeľom školy
Sídlo : 925 84 Vlčany č. 1
IČO : 00306312
DIČ : 2021024082
Bankové spojenie : VÚB, a.s. ÚRP Šaľa
Číslo účtu : 19928132/0200

a

Nájomca : **Szarková Xénia**
Dátum narodenia :
Adresa : 925 82 Tešedíkovo
Kontakt :

Článok I.
Predmet a účel nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov v k.ú. obce Vlčany v budove ZŠ s MŠ Vlčany, so sídlom 925 84 Vlčany č. 1547 – klubovňa. Objekt je vo vlastníctve obce Vlčany vedenom na LV č. 4842.
2. Účelom nájmu nebytových priestorov, je vykonávanie telovýchovnej aktivity.

Článok II.
Doba nájmu

1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 05. 11. 2015. Telovýchovná aktivita sa bude konať raz týždenne (v piatok od 16.00 hod. do 18.00 hod.)
2. Nájom sa môže skončiť dohodou obidvoch zmluvných strán.

Článok III.
Cena nájmu

1. Obidve zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu vo výške 7,-€/hod. slovom: sedem eur.
2. Nájomné sa vykonáva bez vyzvania vždy štvrťročne na účet prenajímateľa. Nájomné je splatné vždy do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho štvrťroka.

Článok IV. Ostatné dojednania

1. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaníu.
2. Prevzatím kľúčov preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za prebraté priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do pôvodného stavu.
3. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca v uvedených priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.
5. Nájomca sa zaväzuje v záujme zabezpečenia ochrany majetku pri odchode z budovy ako posledný, dbať o uzamknutie vchodových dverí a zabezpečenie okien.

Článok V. Záverečné ustanovenie

1. Účastníci zmluvy si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasili, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
2. Zmeny a doplnky je možné robiť len písomnou formou dodatkov, podpísaných účastníkmi zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ, jedno nájomca a jedno správca budovy.

Vo Vlčanoch, dňa 05.11.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Marián Varga
správca v mene Obce Vlčany

.....
Szarková Xénia