

*Prijaté uznesenia 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch,
konaného dňa 28. novembra 2016*

Uznesenie

č.316 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

odročuje

prerokovanie Návrhu VZN obce Vlčany o podmienkach nájmu nájomných bytov v obci Vlčany

Uznesenie

č.317/2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

schvaľuje

program rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch nasledovne:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch
4. Schválenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
5. Kontrola uznesenia z 21. zasadnutia OZ
6. Prerokovanie odpadového hospodárstva
7. Prerokovanie platu starostu
8. Voľba resp. doplnenie o ďalšieho člena komisie pre ochranu verejného záujmu
9. Voľba nového člena do finančnej komisie
10. Prerokovanie a schválenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností (pri hrádzi, ul. Kompová)
11. Prerokovanie a schválenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností (pri hrádzi zo str. ulice Osztál)
12. Prerokovanie a schválenie zmluvy o zverení majetku obce Vlčany do správy ZŠ s MŠ Vlčany
13. Prerokovanie dopravného značenia – pri „Meszi“ vo Vlčanoch

14. Waste transport, s.r.o. – informácia o zmene zberu skla a kovov

15. Záver

Uznesenie

č.318 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku

schvaľuje

za overovateľov zápisnice Štefana Holbika a Ing. Františka Ondruška

Uznesenie

č.319 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesenia z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch

Uznesenie

č.320 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

ukladá

OcÚ zapracovať do návrhu VZN o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2017 zvýšenie poplatku pre FO o 1,- € za TKO

Uznesenie

č.321 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

prerokovalo

plat starostu obce Vlčany

určuje

plat starostovi obce Vlčany, Ing. Gyulovi Ivánovi, v zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, a to vo výške 1916,00 €.

Uznesenie

č.322 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

odvoláva

Mgr. Petru Szőke Szórádovú z funkcie predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Starosta obce využil sistačné právo starostu a pozastavil výkon tohto uznesenia

Uznesenie

č.323 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

volí

a) za predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Norberta Šereša

b) za členov komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov – Máriu Kurz, Ing. Tibora Czibulu, Ing. Karola Csizmadiu a Kristiána Vargu

Starosta obce využil sistačné právo starostu a pozastavil výkon tohto uznesenia

Uznesenie

č.324 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

volí

za člena do komisie finančnej, bytovej a správy obecného majetku Štefana Holbika

Uznesenie

č.325 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

schvaľuje

a) spôsob prevodu vlastníctva nasledovných nehnuteľností obchodnou verejnou súťažou

- parc. registra „C“ KN č. **4694/102** – vodné plochy o výmere 290 m², ktorá je zapísaná na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany,
- parc. registra „C“ KN č. **4694/178** – záhrada o výmere 1638 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“ KN č. 4694/103 – záhrada o výmere 2895 m² evidovanej na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany, parc. registra „C“ KN č. **4694/179** – záhrady o výmere 1043 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“ KN č. 4694/100 – záhrada o výmere 3654 m² evidovanej na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany a parc. registra „C“ KN č. **4694/122** – ostatné plochy o výmere 48 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN č. 4694/13 – ostatné plochy o výmere 3857 m² evidovanej na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, a to na základe GP č. 04-06/2016, vyhotoveného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, Mierové námestie 4, Galanta, IČO: 32353766, overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor dňa 16.06.2016

b) podmienky Obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

1. Odkúpenie vyššie špecifikovaných parciel je možný len v celosti.
2. Predaj jednotlivých parciel samostatne je vylúčený.
3. Súťažiaci predloží návrh kúpnej zmluvy s kúpou cenou, ktorá je najmenej **8,29 €/m²**, t. j.

spolu **25.027,51 €** (3019 m² x 8,29 €). Minimálna cena bola určená na základe smernice č. 7/2008 o cenách pozemku v intraviláne obce Vlčany.

4. Súťažiaci prijíma podmienku a uvedie ju tiež v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu najneskôr do 5 dní od podpísania kúpnej zmluvy, ale ešte pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.

5. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 2. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 až 349 Obch. zák.).

Technické informácie o nehnuteľnostiach poskytne starosta obce Ing. Gyula Iván, budova OcÚ Vlčany, II. poschodie, č. dverí 203, t. č. 031/7794200 alebo 0918460859.

6. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúť písomne na adresu: Obec Vlčany, Obecný úrad, 925 84 Vlčany č. 944 v zalepenej obálke a s výrazným označením „verejná obchodná súťaž – neotvárať“.

7. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 2016 o 12:00 hodine.

8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou doručenou poštou, ktorá bude odoslaná najneskôr 2016.

9. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

10. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.

11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré menia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu.

14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky verejnej obchodnej súťaže.

15. Víťazom verejnej obchodnej súťaže bude účastník, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

zriaďuje

komisiu v zložení: Ing. Tibor Czibula, Ing. Karol Csizmadia a Mária Kurz s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž

Uznesenie

č.326 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

odročuje

prerokovanie a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností (pri hrádzi zo str. ulice Osztál)

Uznesenie

č.327/2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

odročuje

prerokovanie a schválenie zmluvy o zverení majetku Obce Vlčany do správy ZŠ s MŠ Vlčany

ukladá

OcÚ vyžiadať podrobný výpis z inventarizácie ZŠ s VJS a ZŠ s VJM vo Vlčanoch k 31.12.2016

Uznesenie

č.328 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

navrhuje

a) zapracovanie realizácie dopravného značenia na prechod pre peších v Obci Vlčany do návrhu rozpočtu Obce Vlčany pre rok 2017

b) vyžiadanie CP na realizáciu dopravného značenia na prechod pre peších a osvetlenia nad prechodom pre peších v Obci Vlčany

Uznesenie

č.329 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

navrhuje

OcÚ zapracovať zmeny spôsobu zberu skla a kovov do VZN Obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Vlčany

Uznesenie

č.330 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

zmluvu o poskytovaní podnikateľského poradenstva ENVIROFOND 2017 uzatvorenú medzi Podnikom verejnoprospešných služieb obce Vlčany ako objednávateľom a spoločnosťou PROJEKTSERVIS, s.r.o. ako poskytovateľom, predmetom ktorej je vypracovanie žiadosti pre čerpanie dotácie a záväzok poskytovateľa za podmienok uvedených v Zmluve vykonať pre objednávateľa činnosti súvisiace s implementáciou projektu v rámci ENVIRODONDU 2017, opatrenie C3. Názov projektu : Obstaranie technológie pre zber vyseparovaného odpadu v obci Vlčany.

Uznesenie

č.331 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

schvaľuje

pripojenie sa k memorandu o spolupráci pri presadzovaní výstavby preložky cesty I/75 – obchvatu mesta Šaľa.

