

*Prijaté uznesenia 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch,  
konaného dňa 28. novembra 2016*

---

**Uznesenie**

**č.316 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**odročuje**

prerokovanie Návrhu VZN obce Vlčany o podmienkach nájmu nájomných bytov v obci Vlčany

**Uznesenie**

**č.317/2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**schvaľuje**

program rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch nasledovne:

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch
4. Schválenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
5. Kontrola uznesenia z 21. zasadnutia OZ
6. Prerokovanie odpadového hospodárstva
7. Prerokovanie platu starostu
8. Voľba resp. doplnenie o ďalšieho člena komisie pre ochranu verejného záujmu
9. Voľba nového člena do finančnej komisie
10. Prerokovanie a schválenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností (pri hrádzi, ul. Kompová)
11. Prerokovanie a schválenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností (pri hrádzi zo str. ulice Osztál)
12. Prerokovanie a schválenie zmluvy o zverení majetku obce Vlčany do správy ZŠ s MŠ Vlčany
13. Prerokovanie dopravného značenia – pri „Meszi“ vo Vlčanoch

14. Waste transport, s.r.o. – informácia o zmene zberu skla a kovov

15. Záver

**Uznesenie**

**č.318 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**berie na vedomie**

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku

**schvaľuje**

za overovateľov zápisnice Štefana Holbika a Ing. Františka Ondruška

**Uznesenie**

**č.319 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesenia z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch

**Uznesenie**

**č.320 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**ukladá**

OcÚ zapracovať do návrhu VZN o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2017 zvýšenie poplatku pre FO o 1,- € za TKO

## **Uznesenie**

**č.321 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### **prerokovalo**

plat starostu obce Vlčany

### **určuje**

plat starostovi obce Vlčany, Ing. Gyulovi Ivánovi, v zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, a to vo výške 1916,00 €.

## **Uznesenie**

**č.322 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### **odvoláva**

Mgr. Petru Szőke Szórádovú z funkcie predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

**Starosta obce využil sistačné právo starostu a pozastavil výkon tohto uznesenia**

## **Uznesenie**

**č.323 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### **volí**

**a)** za predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Norberta Šereša

**b)** za členov komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov – Máriu Kurz, Ing. Tibora Czibulu, Ing. Karola Csizmadiu a Kristiána Vargu

**Starosta obce využil sistačné právo starostu a pozastavil výkon tohto uznesenia**

## Uznesenie

č.324 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### volí

za člena do komisie finančnej, bytovej a správy obecného majetku Štefana Holbika

## Uznesenie

č.325 /2016/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### schvaľuje

a) spôsob prevodu vlastníctva nasledovných nehnuteľností obchodnou verejnou súťažou

- parc. registra „C“ KN č. **4694/102** – vodné plochy o výmere 290 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany,
- parc. registra „C“ KN č. **4694/178** – záhrada o výmere 1638 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“ KN č. 4694/103 – záhrada o výmere 2895 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany, parc. registra „C“ KN č. **4694/179** – záhrady o výmere 1043 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“ KN č. 4694/100 – záhrada o výmere 3654 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany a parc. registra „C“ KN č. **4694/122** – ostatné plochy o výmere 48 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN č. 4694/13 – ostatné plochy o výmere 3857 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, a to na základe GP č. 04-06/2016, vyhotoveného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, Mierové námestie 4, Galanta, IČO: 32353766, overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor dňa 16.06.2016

b) podmienky Obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

1. Odkúpenie vyššie špecifikovaných parciel je možný len v celosti.
2. Predaj jednotlivých parciel samostatne je vylúčený.
3. Súťažiaci predloží návrh kúpnej zmluvy s kúpnu cenou, ktorá je najmenej **8,29 €/m<sup>2</sup>**, t. j. spolu **25.027,51 €** (3019 m<sup>2</sup> x 8,29 €). Minimálna cena bola určená na základe smernice č. 7/2008 o cenách pozemku v intraviláne obce Vlčany.

4. Súťažiaci prijíma podmienku a uvedie ju tiež v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu najneskôr do 5 dní od podpísania kúpnej zmluvy, ale ešte pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.

5. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 2. nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 až 349 Obch. zák.).

Technické informácie o nehnuteľnostiach poskytne starosta obce Ing. Gyula Iván, budova OcÚ Vlčany, II. poschodie, č. dverí 203, t. č. 031/7794200 alebo 0918460859.

6. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúť písomne na adresu: Obec Vlčany, Obecný úrad, 925 84 Vlčany č. 944 v zalepenej obálke a s výrazným označením „verejná obchodná súťaž – neotvárať“.

7. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa ..... 2016 o 12:00 hodine.

8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou doručenou poštou, ktorá bude odoslaná najneskôr ..... 2016.

9. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

10. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.

11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré menia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu.

14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky verejnej obchodnej súťaže.

15. Víťazom verejnej obchodnej súťaže bude účastník, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

#### **zriaďuje**

komisiu v zložení: Ing. Tibor Czibula, Ing. Karol Csizmadia a Mária Kurz s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž

**Uznesenie**

**č.326 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**odročuje**

prerokovanie a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností (pri hrádzi zo str. ulice Osztál)

**Uznesenie**

**č.327/2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**odročuje**

prerokovanie a schválenie zmluvy o zverení majetku Obce Vlčany do správy ZŠ s MŠ Vlčany

**ukladá**

OcÚ vyžiadať podrobný výpis z inventarizácie ZŠ s VJS a ZŠ s VJM vo Vlčanoch k 31.12.2016

**Uznesenie**

**č.328 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**navrhuje**

a) zapracovanie realizácie dopravného značenia na prechod pre peších v Obci Vlčany do návrhu rozpočtu Obce Vlčany pre rok 2017

b) vyžiadanie CP na realizáciu dopravného značenia na prechod pre peších a osvetlenia nad prechodom pre peších v Obci Vlčany

**Uznesenie**

**č.329 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**navrhuje**

OcÚ zapracovať zmeny spôsobu zberu skla a kovov do VZN Obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Vlčany

**Uznesenie**

**č.330 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**berie na vedomie**

zmluvu o poskytovaní podnikateľského poradenstva ENVIROFOND 2017 uzatvorenú medzi Podnikom verejnoprospešných služieb obce Vlčany ako objednávateľom a spoločnosťou PROJEKTSERVIS, s.r.o. ako poskytovateľom, predmetom ktorej je vypracovanie žiadosti pre čerpanie dotácie a záväzok poskytovateľa za podmienok uvedených v Zmluve vykonať pre objednávateľa činnosti súvisiace s implementáciou projektu v rámci ENVIRODONDU 2017, opatrenie C3. Názov projektu : Obstaranie technológie pre zber vyseparovaného odpadu v obci Vlčany.

**Uznesenie**

**č.331 /2016/22**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**schvaľuje**

pripojenie sa k memorandu o spolupráci pri presadzovaní výstavby preložky cesty I/75 – obchvatu mesta Šaľa.

